

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ДОБОЈ
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ДОБОЈ

Број: 02-022-126/20.
Добој, 04.02.2020. године

На основу члана 4. Одлуке о поступку, условима и начину давања у закуп и привремено коришћење земљишта, јавних површина, пословних простора и гаража („Сл. гласник општине Добој“, број број 6/08, 2/10, 7/10 и 6/16) и члана 60. и 77. Статута града Добој („Сл. гласник града Добој“, број 1/17), градоначелник града Добој, о б а ј а в љ у ј е

ОГЛАС

за давање у закуп гаражних мјеста и гаража

I Предмет закупа:

б) Гараже:

- гаража бр. 62-А, површине 12,00 м², у улици Немањина 56, испод зграде, а која се налази у I зони,
- гаража бр. 62-Б, површине 12,00 м², у улици Немањина 56, испод зграде, а која се налази у I зони,
- гаража бр. 116А, површине 12,00 м², у улици Краља Петра, а која се налази у I зони,
- гаража бр. 191, површине 12,00 м², у улици Ђупријској број 2-22, испод зграде, која се налази у I зони,
- гаража бр. 193, површине 11,00 м², у улици Ђупријској број 2-22, испод зграде, која се налази у I зони,
- гаража бр. 197, површине 12,00 м², у улици Ђупријској број 2-22, испод зграде, која се налази у I зони,
- гаража бр. 198, површине 12,00 м², у улици Ђупријској број 2-22, испод зграде, која се налази у I зони,
- гаража бр. 202, површине 12,00 м², у улици Ђупријској бр. 2-22, испод зграде, која се налази у I зони,
- гаража бр. 297, површине 17,00 м², у улици Кнеза Лазара бр. 20, испод зграде, која се налази у I зони.
- гаража бр. 342, површине 18,20 м², у улици Кнегиње Милице 4-5, испод зграде, која се налази у I зони.

II Начин давања у закуп

Некретнине које су предмет прве лиценције даје се у закуп путем усменог јавног надметања након чега ће се са најповољнијим понуђачем закључити уговор о закупу. Уговор се закључује након поднијетог захтјева закупаца на одређено вријеме односно до продаје гаража, односно гаражног мјеста уколико купац буде уредно измиривао своје обавезе по основу закупа.

III Почетна цијена:

Почетна лиценцијациона цијена за гаражна мјеста и гараже износи 1,00 КМ по 1 м², односно почетна цијена закупа износи:

- за гаражу бр. 62А	12,00 КМ
- за гаражу бр. 62Б	12,00 КМ
- за гаражу бр. 116А	12,00 КМ
- за гаражу бр. 191	12,00 КМ
- за гаражу бр. 193	11,00 КМ
- за гаражу бр. 197	12,00 КМ
- за гаражу бр. 198	12,00 КМ
- за гаражу бр. 202	12,00 КМ
- за гаражу бр. 297	17,00 КМ
- за гаражу бр. 342	18,20 КМ

Поред излицитираног износа закупнине купаца је у обавези да плаћа порез на датум вриједност, комуналну накнаду те трошкове одржавања заједничких дијелова зграде.

IV Висина кауције:

Висина кауције за учешће на првој лиценцији по свакој пријави износи 50,00 КМ. Одабраним понуђачима кауција ће бити урачуната у износ закупнине, а понуђачима који понуде нижи износ на име закупнине од највишег понуђеног износа кауција ће бити враћена. Кауција на име учешћа уплаћује се на благајни у згради Административне службе града Добоја, (други спрат, соба број 55).

V Начин и услови плаћања закупнине

Закупац закупнину плаћа до 20-ог у мјесецу за текући мјесец жиро или на благајни града.

VI Вријеме и начин предаје у посјед

Некретнине ће се предати у посјед закупаца у року од 15 дана по окончању поступка прва лиценција. Уколико по истеку рока од 15 дана након одржане лиценције не буде поднијет захтјев за закључење уговора лиценција се понавља.

VII Рок за пријаву

Пријаве за учешће на првој лиценцији са доказом о уплати кауције се подносе у року од 15 дана од дана објављивања путем поште или предајом на писарници на адресу: Град Добој, ул. Хиландарска бр. 1, и то у затвореним ковертама са ознаком «Пријава на јавну лиценцију за давање у закуп гаражног мјеста, односно гаража» - не отварај, уз назнаку на које гаражно мјесто, односно гаражу, се односи пријава. Понуђач у пријави поред назива гаражног мјеста, односно гараже, мора навести свој назив (односно име и презиме за физичка лица), адресу и број телефона те ЈИБ или ИБ (односно јединствени матични број и број личне карте за физичка лица).

VIII Вријеме и начин разгледања некретности:

Гаражна мјеста и гараже се могу разгледати сваког радног дана у времену од 11-13 часова у присуству радника ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ Добој.

IX Услови за разматрање понуда:

Да би се пријаве могле разматрати по расписаној првој лиценцији потребно је да за свако гаражно мјесто и гаражу пристигну најмање три пријаве са приложеним доказом о уплати кауције на име учешћа. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

X Вријеме лиценције

Јавна лиценција ће се обавити дана 27.02.2020. године са почетком у 13 часова у просторијама зграде Административне службе града Добоја, сала број 28, I спрат од стране Комисије именоване рјешењем градоначелника града.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Борис Јеринић



Zavod za fizikalnu
medicinu i rehabilitaciju
dr Miroslav Zotović

Број: 102-30-1929-1/20
Datum: 10.2.2020.

На основу члана 10. Правилника о поступку продаје покретне имовине путем јавног надметања-лицитацијом и Одлуке о уманjenju цијене покретне имовине-моторно возило ради спровођења поступка лиценције Zavода за физикалну медицину и рехабилитацију "Dr Miroslav Zotović", Банјалука, број: 102-30-1929/20 од 5.2.2020. године, Комисија за спровођење поступка јавне лиценције, објављује

JAVNI POZIV NA LICITACIJU ZA PRODAJU POKRETNE IMOVINE ZAVODA PUTNIČKA MOTORNA VOZILA (SANITETI)

I PREDMET I NAČIN PRODAJE

1. Предмет продаје су слjedeћа основна средства:

R.b. 1 - Putničko motorno vozilo VOLKSWAGEN T-4 SANITET, registarske oznake: E15-J-273 - odjavljeno, godina proizvodnje 1998, snaga motora 103 KW, zapremina motora 2792 ccm3, benzinski pogon, broj šasije: WV2ZZZ70ZWH049456, kilometraž 184.000, početna prodajna cijena umanjena za 20% na osnovu odluke Upravnog odbora iznosi **4.192,64 KM**, iznos depozita **400 KM**.

R.b. 2 - Putničko motorno vozilo PEUGEOT-BOXER SANITET, registarske oznake: A42-J-214, godina proizvodnje 2010, snaga motora 88 KW, zapremina motora 2198 ccm3, dizel, broj šasije: VF3YBBMF11593855, kilometraž 56950 km, početna prodajna cijena umanjena za 20% na osnovu odluke Upravnog odbora iznosi **12.576,00 KM**, iznos depozita **1.200 KM**.

2. Motorna vozila se prodaju po načelu "viđeno-kupljeno" i mogu se pogledati svakim radnim danom u periodu od 7 do 15 časova u sjedištu Zavoda u Banjaluci, ul. Slatinska br. 11 (Trapisti - Delibašino selo).

3. Prodaja će se obaviti postupkom јавног надметања-лицитацијом, уз претходно прибављање писаних понуда.

II PRAVO UČEŠĆA

- Pravo učešća u postupku licitacije imaju domaća i strana fizička i pravna lica, koja dostave pisanu ponudu sa potrebnom dokumentacijom i uplate depozit u naznačenom iznosu iz tačke I.
- Na otvaranju ponuda mogu učestvovati fizička lica lično ili punomoćnik, te osoba koja je ovlašćena da zastupa pravno lice ili punomoćnik.

III UPLATA I POVRAT DEPOZITA

- Iznos depozita uplaćuje se na žiro-račun Zavoda broj: 555190-0024689624, otvoren kod Nova banka a.d. Banjaluka, svrha uplate "uplata depozita za licitiranu imovinu pod R.b. ___ po јавном позиву на лиценцију број, ___ datum".
- Depozit se uplaćuje најкасније до истека рока достављања понуда, односно **до 17.2.2020. године (понедељак), до 14 часова**.
- Jedan primjerak uplatnice ponuđač prilaže uz ponudu.
- Ponuđačima čije ponude nisu prihvaćene vrši se povrat uplaćenog depozita na broj tekućeg/žiro računa uplatioca depozita koji je dostavljen uz ponudu, најкасније у року од два (2) радна дана од дана завршеног поступка лиценције.

IV DOSTAVLJANJE PONUDA

- Ponude se dostavljaju u затвореној коверти са ознаком "NE OTVARAJ - Ponuda za licitiranu imovinu pod r.b. _____", најкасније до 17.2.2020. године (понедељак) до 14 часова.
- Ponude se dostavljaju lično на Pisarnicu Zavoda, ulica Slatinska 11, Banjaluka, III sprat, kancelarija broj 236, nakon чега се добија одговарајућа потврда.
- Sve ponude koje budu dostavljene на Pisarnicu Zavoda nakon истека рока који је назначен у овом јавном позиву или не садрже потребну документацију неће се узети у разматрање.

- Ponuda se dostavlja на propisanom Obrascu за цијену понуде (Prilog 1) који је доступан на Pisarnici Zavoda (kancelarija 236), те иста треба да садржи:
 - Naznaku rednog broja i pokretne imovine за коју се даје понуда;
 - Podatke о физичком/правном лицу (име и презиме/назив, адреса, број телефона, JMBG/JIB-PIB);
 - iznos понуде у конвертибилним маркама (бројевима и словима);
 - Ovjerenа fotokopija identifikacionog dokumenta - lična karta/pasoš (за физичка лица),
 - Ovjerenа fotokopija rješenja о upisu у sudski registar - не старија од 6 мјесеци (за правна лица),
 - Ovjerenа punomoć (izdata од стране физичког или правног лица којег опунomoćеник представља у поступку лиценције).
 - Dokaz-potvrda о уплати депозита.
 - Kopija kartice tekućeg/žiro računa uplatioca depozita,
 - Potpis (i pečat за правна lica).

V OTVARANJE PONUDA

- Javno otvaranje ponuda uz prisustvo заинтересованих физичких лица i овлашћених представника правних лица одржаће се дана **17.2.2020. године (понедељак) у 14.15 часова у Сали Тима на 1 спрату** Zavoda за физикалну медицину и рехабилитацију "Dr Miroslav Zotović" Banjaluka, Slatinska 11.
- Ukoliko се из било којих разлога не обави јавно надметање-лицитација произуђава се рок за достављање понуда најкасније до **19.2.2020. (сриједа) до 14 часова**, након чега се се јавно надметање поновити на истом мјесту и у исто вријеме.
- Kriterijumi за вредновање понуда је највиша понуђена цијена за возило, а у случају да су двије или више понуда идиентичне, односно да имају у потпуности исту понуђену цијену, отвара се усмено јавно надметање или се предност даје понуђачу који је раније предао понуду на Протокол Zavoda.
- Da би лиценција била одржана доволјно је да буде достављена најмање једна validna понуда.

VI OBAVEZE KUPACA

- Ponuđač čija ponuda bude prihvaćena (kupac) dužan је pristupiti закључењу купопродајног уговора у року од 7 дана од дана пријема обавјести о прихватању понуде, те је дуžан у року од 3 радна дана уплатити продајну цијену назначену у купопродајном уговору, у противном губи право на поврат депозита.
- Troškove poreza, преноса власништва као и све остале трошкове везане за продају сноси купач.

VII DODATNE INFORMACIJE

- Sve informacije у vezi са predmetnom јавном лиценцијом могу се добити у просторијама Zavoda - Tehnička služba svakim radnim danom од 7 до 15 часова или на број телефона 051/348-444 или mob. broj: 065/920-667. Kontakt osobe: Radenko Šironjić i Goran Čulum.
- Текст ове лиценције биће објављен у дневном листу "Glas Srpske", а истовремено се се објавити на огласној табли Zavoda i web stranici Zavoda www.zotoviciibl.com.

PREDSJEDNIK KOMISIJE:
Goran Čulum